

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 042675/2025 | Nº TransfereGOV 042675/2025 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO | DATA BASE 11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Casa Populares | MUNICÍPIO / UF ESPÍRITO SANTO DO TURVO/SP | BDI 1 22,47% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Nível | Nível Corrigido | Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|------------|--------|--|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|
| LOTE | LOTE | Construção de Casa Populares | | | | | | | | | 2.881.726,23 |
| Meta | Meta | 1. | | | CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR | | | | - | | 2.881.726,23 |
| Nível 2 | Nível 2 | 1.1. | | | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | - | | 86.968,67 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.1.1. | | | CANTEIRO | | | | - | | 27.635,27 |
| Serviço | Serviço | 1.1.1.0.1. | SINAPI | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS | M2 | 6,48 | 474,17 | BDI 1 | 580,72 | 3.763,07 |
| Serviço | Serviço | 1.1.1.0.2. | SINAPI-I | 10777 | LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO) | MES | 12,00 | 962,26 | BDI 1 | 1.178,48 | 14.141,80 |
| Serviço | Serviço | 1.1.1.0.3. | SINAPI-I | 10776 | LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO) | MES | 12,00 | 662,10 | BDI 1 | 810,87 | 9.730,40 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.1.2. | | | LOCAÇÃO DE OBRA | | | | - | | 59.333,40 |
| Serviço | Serviço | 1.1.2.0.1. | SINAPI | 99059 | LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 | M | 606,00 | 79,95 | BDI 1 | 97,91 | 59.333,40 |
| Nível 2 | Nível 2 | 1.2. | | | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA | | | | - | | 48.357,00 |
| Serviço | Serviço | 1.2.0.0.1. | Composição | CPU-02 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA | MÊS | 12,00 | 3.290,40 | BDI 1 | 4.029,75 | 48.357,00 |
| Nível 2 | Nível 2 | 1.3. | | | FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES | | | | - | | 317.176,80 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.3.1. | | | FUNDAÇÕES | | | | - | | 317.176,80 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.3.1.1. | | | RADIER | | | | - | | 287.814,00 |
| Serviço | Serviço | 1.3.1.1.1. | SINAPI | 96521 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024 | M3 | 250,60 | 47,80 | BDI 1 | 58,54 | 14.670,20 |
| Serviço | Serviço | 1.3.1.1.2. | SINAPI | 97083 | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021 | M2 | 1.138,80 | 4,53 | BDI 1 | 5,55 | 6.320,40 |
| Serviço | Serviço | 1.3.1.1.3. | SINAPI | 97087 | CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021 | M2 | 1.138,80 | 3,01 | BDI 1 | 3,69 | 4.202,20 |
| Serviço | Serviço | 1.3.1.1.4. | SINAPI | 96622 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024 | M3 | 53,80 | 200,92 | BDI 1 | 246,07 | 13.238,60 |
| Serviço | Serviço | 1.3.1.1.5. | SINAPI | 97086 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021 | M2 | 133,40 | 168,40 | BDI 1 | 206,24 | 27.512,40 |
| Serviço | Serviço | 1.3.1.1.6. | SINAPI | 92769 | ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 7.240,00 | 11,66 | BDI 1 | 14,28 | 103.387,20 |
| Serviço | Serviço | 1.3.1.1.7. | SINAPI | 92762 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 572,00 | 9,63 | BDI 1 | 11,79 | 6.743,80 |
| Serviço | Serviço | 1.3.1.1.8. | SINAPI | 92759 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 78,00 | 13,94 | BDI 1 | 17,07 | 1.331,40 |

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 042675/2025 | Nº TransfereGOV 042675/2025 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO | DATA BASE 11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Casa Populares | MUNICÍPIO / UF ESPÍRITO SANTO DO TURVO/SP | BDI 1 22,47% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Nível | Nível Corrigido | Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|------------|---------------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|
| LOTE | LOTE | Construção de Casa Populares | | | | | | | | | 2.881.726,23 |
| Serviço | Serviço | 1.3.1.1.9. | Composição | 97096_ADP-01 | CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. | UN | 181,60 | 493,78 | BDI 1 | 604,73 | 109.819,00 |
| Serviço | Serviço | 1.3.1.1.10. | SINAPI | 93382 | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 | M3 | 13,60 | 35,35 | BDI 1 | 43,29 | 588,80 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.3.1.2. | | | IMPERMEABILIZAÇÃO | | | | | - | 29.362,80 |
| Serviço | Serviço | 1.3.1.2.1. | SINAPI | 98555 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023 | M2 | 632,40 | 36,83 | BDI 1 | 45,11 | 28.527,60 |
| Serviço | Serviço | 1.3.1.2.2. | Composição | 4030_ADP-01 | VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO | M2 | 92,40 | 7,38 | BDI 1 | 9,04 | 835,20 |
| Nível 2 | Nível 2 | 1.4. | | | SUPRAESTRUTURA | | | | | - | 216.750,60 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.4.1. | | | PILARES, VIGAS E LAJES | | | | | - | 216.750,60 |
| Serviço | Serviço | 1.4.1.0.1. | SINAPI | 92427 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | M2 | 287,80 | 74,54 | BDI 1 | 91,29 | 26.273,20 |
| Serviço | Serviço | 1.4.1.0.2. | Composição | 92463_ADP-01 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. | M2 | 410,80 | 73,29 | BDI 1 | 89,76 | 36.873,40 |
| Serviço | Serviço | 1.4.1.0.3. | SINAPI | 92463 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | M2 | 82,60 | 128,15 | BDI 1 | 156,95 | 12.964,00 |
| Serviço | Serviço | 1.4.1.0.4. | SINAPI | 92759 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 1.408,00 | 13,94 | BDI 1 | 17,07 | 24.034,60 |
| Serviço | Serviço | 1.4.1.0.5. | SINAPI | 92760 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 300,00 | 12,37 | BDI 1 | 15,15 | 4.545,00 |
| Serviço | Serviço | 1.4.1.0.6. | SINAPI | 92761 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 1.306,00 | 11,10 | BDI 1 | 13,59 | 17.748,60 |
| Serviço | Serviço | 1.4.1.0.7. | SINAPI | 92762 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 1.712,00 | 9,63 | BDI 1 | 11,79 | 20.184,40 |
| Serviço | Serviço | 1.4.1.0.8. | SINAPI | 101963 | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025 | M2 | 115,40 | 208,14 | BDI 1 | 254,91 | 29.416,60 |
| Serviço | Serviço | 1.4.1.0.9. | Composição | 103672_ADP-01 | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS | M3 | 25,60 | 581,42 | BDI 1 | 712,07 | 18.229,00 |
| Serviço | Serviço | 1.4.1.0.10. | Composição | 103674_ADP-01 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM JERICAS EM ELEVADOR DE CABO EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 16 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 | M3 | 35,60 | 607,39 | BDI 1 | 743,87 | 26.481,80 |
| Nível 2 | Nível 2 | 1.5. | | | PAREDES E PAINÉIS | | | | | - | 442.098,40 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.5.1. | | | ALVENARIA/FECHAMENTOS | | | | | - | 179.465,20 |

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 042675/2025 | Nº TransfereGOV 042675/2025 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO | DATA BASE 11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Casa Populares | MUNICÍPIO / UF ESPÍRITO SANTO DO TURVO/SP | BDI 1 22,47% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Nível | Nível Corrigido | Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|--------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|
| LOTE | LOTE | Construção de Casa Populares | | | | | | | | | 2.881.726,23 |
| Serviço | Serviço | 1.5.1.0.1. | SINAPI | 103328 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 | M2 | 1.730,00 | 78,00 | BDI 1 | 95,53 | 165.267,00 |
| Serviço | Serviço | 1.5.1.0.2. | SINAPI | 105022 | VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 | M | 324,00 | 22,97 | BDI 1 | 28,13 | 9.114,20 |
| Serviço | Serviço | 1.5.1.0.3. | SINAPI | 105028 | CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 | M | 184,00 | 22,56 | BDI 1 | 27,63 | 5.084,00 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.5.2. | | | ESQUADRIAS METÁLICAS | | | | | - | 176.026,80 |
| Serviço | Serviço | 1.5.2.0.1. | SINAPI | 91341 | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 | M2 | 67,20 | 706,64 | BDI 1 | 865,42 | 58.156,20 |
| Serviço | Serviço | 1.5.2.0.2. | SINAPI | 94570 | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | M2 | 52,00 | 376,33 | BDI 1 | 460,89 | 23.966,20 |
| Serviço | Serviço | 1.5.2.0.3. | SINAPI | 94572 | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | M2 | 56,00 | 539,38 | BDI 1 | 660,58 | 36.992,40 |
| Serviço | Serviço | 1.5.2.0.4. | SINAPI | 94569 | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | M2 | 9,60 | 715,05 | BDI 1 | 875,72 | 8.407,00 |
| Serviço | Serviço | 1.5.2.0.5. | SINAPI | 94589 | CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | M | 432,00 | 24,56 | BDI 1 | 30,08 | 12.994,60 |
| Serviço | Serviço | 1.5.2.0.6. | SINAPI | 105812 | GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024 | M | 864,00 | 33,56 | BDI 1 | 41,10 | 35.510,40 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.5.3. | | | ESQUADRIAS DE MADEIRAS | | | | | - | 86.606,40 |
| Serviço | Serviço | 1.5.3.0.1. | SINAPI | 91314 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 | UN | 60,00 | 1.178,61 | BDI 1 | 1.443,44 | 86.606,40 |
| Nível 2 | Nível 2 | 1.6. | | | COBERTURA E PROTEÇÕES | | | | | - | 607.381,60 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.6.1. | | | TELHADOS | | | | | - | 607.381,60 |
| Serviço | Serviço | 1.6.1.0.1. | SINAPI | 92539 | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 | M2 | 1.469,80 | 109,12 | BDI 1 | 133,64 | 196.424,00 |
| Serviço | Serviço | 1.6.1.0.2. | SINAPI | 94442 | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M2 | 1.469,80 | 73,39 | BDI 1 | 89,88 | 132.105,60 |
| Serviço | Serviço | 1.6.1.0.3. | SINAPI | 102233 | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 | M2 | 2.076,00 | 12,95 | BDI 1 | 15,86 | 32.925,40 |

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 042675/2025 | Nº TransfereGOV 042675/2025 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO | DATA BASE 11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Casa Populares | MUNICÍPIO / UF ESPÍRITO SANTO DO TURVO/SP | BDI 1 22,47% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Nível | Nível Corrigido | Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|--------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|
| LOTE | LOTE | Construção de Casa Populares | | | | | | | | | 2.881.726,23 |
| Serviço | Serviço | 1.6.1.0.4. | SINAPI | 94232 | AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019 | UN | 10.520,00 | 3,73 | BDI 1 | 4,57 | 48.076,40 |
| Serviço | Serviço | 1.6.1.0.5. | SINAPI | 94221 | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 213,00 | 42,78 | BDI 1 | 52,39 | 11.159,00 |
| Serviço | Serviço | 1.6.1.0.6. | SINAPI | 92548 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025 | UN | 80,00 | 1.905,48 | BDI 1 | 2.333,64 | 186.691,20 |
| Nível 2 | Nível 2 | 1.7. | | | REVESTIMENTOS | | | | | - | 424.358,80 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.7.1. | | | REVESTIMENTOS INTERNOS | | | | | - | 122.692,00 |
| Serviço | Serviço | 1.7.1.0.1. | SINAPI | 87879 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | M2 | 2.722,00 | 5,12 | BDI 1 | 6,27 | 17.067,00 |
| Serviço | Serviço | 1.7.1.0.2. | SINAPI | 87882 | CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | M2 | 88,80 | 6,67 | BDI 1 | 8,17 | 725,40 |
| Serviço | Serviço | 1.7.1.0.3. | SINAPI | 87545 | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | M2 | 469,80 | 34,55 | BDI 1 | 42,31 | 19.877,20 |
| Serviço | Serviço | 1.7.1.0.4. | SINAPI | 87547 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | M2 | 1.601,00 | 30,52 | BDI 1 | 37,38 | 59.845,40 |
| Serviço | Serviço | 1.7.1.0.5. | SINAPI | 104958 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | M2 | 651,20 | 26,34 | BDI 1 | 32,26 | 21.007,80 |
| Serviço | Serviço | 1.7.1.0.6. | SINAPI | 90408 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | M2 | 88,80 | 38,34 | BDI 1 | 46,95 | 4.169,20 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.7.2. | | | REVESTIMENTOS CERÂMICOS | | | | | - | 36.940,60 |
| Serviço | Serviço | 1.7.2.0.1. | SINAPI | 87267 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | M2 | 393,00 | 65,27 | BDI 1 | 79,94 | 31.416,40 |
| Serviço | Serviço | 1.7.2.0.2. | SINAPI | 87265 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | M2 | 76,80 | 58,73 | BDI 1 | 71,93 | 5.524,20 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.7.3. | | | REVESTIMENTOS EXTERNOS | | | | | - | 96.616,60 |
| Serviço | Serviço | 1.7.3.0.1. | SINAPI | 87905 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | M2 | 607,00 | 9,82 | BDI 1 | 12,03 | 7.302,20 |

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|--|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 042675/2025 | Nº TransfereGOV 042675/2025 | PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO | DATA BASE 11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Casa Populares | MUNICÍPIO / UF ESPÍRITO SANTO DO TURVO/SP | BDI 1 22,47% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Nível | Nível Corrigido | Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|--------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|
| LOTE | LOTE | Construção de Casa Populares | | | | | | | | | 2.881.726,23 |
| Serviço | Serviço | 1.7.3.0.2. | SINAPI | 87894 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | M2 | 609,00 | 8,30 | BDI 1 | 10,17 | 6.193,60 |
| Serviço | Serviço | 1.7.3.0.3. | SINAPI | 87792 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | M2 | 609,00 | 46,40 | BDI 1 | 56,83 | 34.609,40 |
| Serviço | Serviço | 1.7.3.0.4. | SINAPI | 87775 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | M2 | 607,00 | 65,26 | BDI 1 | 79,92 | 48.511,40 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.7.4. | | | FORROS | | | | | - | 58.947,80 |
| Serviço | Serviço | 1.7.4.0.1. | SINAPI | 96111 | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS | M2 | 718,00 | 67,04 | BDI 1 | 82,10 | 58.947,80 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.7.5. | | | PINTURA | | | | | - | 109.161,80 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.7.5.1. | | | PINTURAS INTERNAS | | | | | - | 52.647,00 |
| Serviço | Serviço | 1.7.5.1.1. | SINAPI | 88485 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 2.252,20 | 5,23 | BDI 1 | 6,41 | 14.436,60 |
| Serviço | Serviço | 1.7.5.1.2. | SINAPI | 88484 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 88,80 | 6,48 | BDI 1 | 7,94 | 705,00 |
| Serviço | Serviço | 1.7.5.1.3. | SINAPI | 104640 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 88,80 | 16,00 | BDI 1 | 19,60 | 1.740,40 |
| Serviço | Serviço | 1.7.5.1.4. | SINAPI | 104642 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 2.252,20 | 12,97 | BDI 1 | 15,88 | 35.765,00 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.7.5.2. | | | PINTURAS EXTERNAS | | | | | - | 28.332,80 |
| Serviço | Serviço | 1.7.5.2.1. | SINAPI | 88415 | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 | M2 | 1.216,00 | 6,06 | BDI 1 | 7,42 | 9.022,80 |
| Serviço | Serviço | 1.7.5.2.2. | SINAPI | 104642 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 1.216,00 | 12,97 | BDI 1 | 15,88 | 19.310,00 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.7.5.3. | | | PINTURA ESQUADRIAS | | | | | - | 28.182,00 |
| Serviço | Serviço | 1.7.5.3.1. | SINAPI | 102193 | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 | M2 | 420,00 | 2,54 | BDI 1 | 3,11 | 1.306,20 |
| Serviço | Serviço | 1.7.5.3.2. | SINAPI | 102197 | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 | M2 | 420,00 | 30,98 | BDI 1 | 37,94 | 15.934,80 |
| Serviço | Serviço | 1.7.5.3.3. | SINAPI | 102219 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 | M2 | 420,00 | 21,27 | BDI 1 | 26,05 | 10.941,00 |
| Nível 2 | Nível 2 | 1.8. | | | PAVIMENTAÇÕES | | | | | - | 132.489,40 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.8.1. | | | PISO CERÂMICO | | | | | - | 67.702,20 |
| Serviço | Serviço | 1.8.1.0.1. | SINAPI | 87247 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE | M2 | 336,00 | 57,90 | BDI 1 | 70,91 | 23.825,80 |

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Nº OPERAÇÃO 042675/2025 | Nº TransfereGOV 042675/2025 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO | DATA BASE 11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Casa Populares | MUNICÍPIO / UF ESPÍRITO SANTO DO TURVO/SP | BDI 1 22,47% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Nível | Nível Corrigido | Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|------------|---------------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|
| LOTE | LOTE | Construção de Casa Populares | | | | | | | | | 2.881.726,23 |
| Serviço | Serviço | 1.8.1.0.2. | SINAPI | 87248 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE | M2 | 382,00 | 48,55 | BDI 1 | 59,46 | 22.713,80 |
| Serviço | Serviço | 1.8.1.0.3. | SINAPI | 87246 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE | M2 | 259,60 | 66,56 | BDI 1 | 81,52 | 21.162,60 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.8.2. | | | PISO CIMENTADO | | | | | - | 22.410,20 |
| Serviço | Serviço | 1.8.2.0.1. | SINAPI | 97084 | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 | M2 | 323,00 | 0,95 | BDI 1 | 1,16 | 374,60 |
| Serviço | Serviço | 1.8.2.0.2. | SINAPI | 94990 | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 | M3 | 22,60 | 796,14 | BDI 1 | 975,03 | 22.035,60 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.8.3. | | | RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS | | | | | - | 42.377,00 |
| Serviço | Serviço | 1.8.3.0.1. | SINAPI | 98695 | SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 | M | 50,40 | 126,40 | BDI 1 | 154,80 | 7.802,00 |
| Serviço | Serviço | 1.8.3.0.2. | SINAPI | 88648 | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023 | M | 774,00 | 7,59 | BDI 1 | 9,30 | 7.198,20 |
| Serviço | Serviço | 1.8.3.0.3. | SINAPI | 101965 | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 | M | 130,00 | 171,95 | BDI 1 | 210,59 | 27.376,80 |
| Nível 2 | Nível 2 | 1.9. | | | INSTALAÇÕES | | | | | - | 590.040,16 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.9.1. | | | ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS | | | | | - | 297.111,80 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.9.1.1. | | | CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA | | | | | - | 123.549,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.1.1. | SINAPI-I | 41200 | POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 10,00 M, RESISTENCIA DE 600 DAN, TIPO B | UN | 20,00 | 1.382,48 | BDI 1 | 1.693,12 | 33.862,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.1.2. | SINAPI | 100605 | ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,6 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025 | UN | 20,00 | 1.212,07 | BDI 1 | 1.484,42 | 29.688,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.1.3. | SINAPI | 93653 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | UN | 40,00 | 11,99 | BDI 1 | 14,68 | 587,20 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.1.4. | SINAPI | 93654 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | UN | 20,00 | 11,99 | BDI 1 | 14,68 | 293,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.1.5. | SINAPI | 93656 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | UN | 20,00 | 14,57 | BDI 1 | 17,84 | 356,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.1.6. | SINAPI | 93659 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | UN | 20,00 | 28,06 | BDI 1 | 34,37 | 687,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.1.7. | Composição | 93674_ADP-01 | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 40,00 | 223,14 | BDI 1 | 273,28 | 10.931,20 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.1.8. | SINAPI | 101493 | ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020 | UN | 20,00 | 1.683,85 | BDI 1 | 2.062,21 | 41.244,20 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.1.9. | Composição | 101873_ADP-01 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 20,00 | 240,82 | BDI 1 | 294,93 | 5.898,60 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.9.1.2. | | | ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES | | | | | - | 52.630,40 |

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 042675/2025 | Nº TransfereGOV 042675/2025 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO | DATA BASE 11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Casa Populares | MUNICÍPIO / UF ESPÍRITO SANTO DO TURVO/SP | BDI 1 22,47% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Nível | Nível Corrigido | Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|------------|--------------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|
| LOTE | LOTE | Construção de Casa Populares | | | | | | | | | 2.881.726,23 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.2.1. | SINAPI | 103782 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 | UN | 140,00 | 36,43 | BDI 1 | 44,62 | 6.246,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.2.2. | SINAPI | 91953 | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 100,00 | 39,69 | BDI 1 | 48,61 | 4.861,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.2.3. | SINAPI | 91959 | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 20,00 | 60,01 | BDI 1 | 73,49 | 1.469,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.2.4. | SINAPI | 92000 | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 200,00 | 41,43 | BDI 1 | 50,74 | 10.148,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.2.5. | SINAPI | 91996 | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 120,00 | 47,30 | BDI 1 | 57,93 | 6.951,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.2.6. | SINAPI | 91993 | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 20,00 | 64,72 | BDI 1 | 79,26 | 1.585,20 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.2.7. | SINAPI | 91985 | INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 20,00 | 38,55 | BDI 1 | 47,21 | 944,20 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.2.8. | SINAPI | 91987 | CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 20,00 | 61,58 | BDI 1 | 75,42 | 1.508,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.2.9. | Composição | 91947_ADP-01 | SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 40,00 | 11,13 | BDI 1 | 13,63 | 545,20 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.2.10. | SINAPI | 91941 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 240,00 | 15,36 | BDI 1 | 18,81 | 4.514,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.2.11. | SINAPI | 91940 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 260,00 | 25,30 | BDI 1 | 30,98 | 8.054,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.2.12. | SINAPI | 91939 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 40,00 | 45,57 | BDI 1 | 55,81 | 2.232,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.2.13. | SINAPI | 91937 | CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 140,00 | 20,81 | BDI 1 | 25,49 | 3.568,60 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.9.1.3. | | | FIOS E CABOS | | | | | - | 120.931,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.3.1. | SINAPI | 91924 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 1.958,00 | 3,62 | BDI 1 | 4,43 | 8.674,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.3.2. | SINAPI | 91926 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 5.176,00 | 5,12 | BDI 1 | 6,27 | 32.453,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.3.3. | SINAPI | 91928 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 496,00 | 7,74 | BDI 1 | 9,48 | 4.702,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.3.4. | SINAPI | 101884 | CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | M | 518,00 | 10,87 | BDI 1 | 13,31 | 6.894,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.3.5. | SINAPI | 101560 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020 | M | 166,00 | 10,28 | BDI 1 | 12,59 | 2.090,00 |

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 042675/2025 | Nº TransfereGOV 042675/2025 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO | DATA BASE 11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Casa Populares | MUNICÍPIO / UF ESPÍRITO SANTO DO TURVO/SP | BDI 1 22,47% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Nível | Nível Corrigido | Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|------------|--------|--|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|
| LOTE | LOTE | Construção de Casa Populares | | | | | | | | | 2.881.726,23 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.3.6. | SINAPI | 91834 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 894,00 | 22,61 | BDI 1 | 27,69 | 24.754,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.3.7. | SINAPI | 91854 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 1.166,00 | 12,77 | BDI 1 | 15,64 | 18.236,20 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.3.8. | SINAPI | 91845 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 441,20 | 9,37 | BDI 1 | 11,48 | 5.065,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.1.3.9. | SINAPI | 90447 | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 | M | 1.166,00 | 12,65 | BDI 1 | 15,49 | 18.061,40 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.9.2. | | | HIDRAULICAS / GAS / INCENIO | | | | | - | 76.680,40 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.9.2.1. | | | TUBULAÇÕES E CONEXOES HIDRAULICAS | | | | | - | 24.142,20 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.1.1. | SINAPI | 90373 | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 140,00 | 16,74 | BDI 1 | 20,50 | 2.870,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.1.2. | SINAPI | 89408 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 160,00 | 11,79 | BDI 1 | 14,44 | 2.310,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.1.3. | SINAPI | 89395 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 80,00 | 17,73 | BDI 1 | 21,71 | 1.736,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.1.4. | SINAPI | 89383 | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 160,00 | 8,81 | BDI 1 | 10,79 | 1.726,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.1.5. | SINAPI | 89446 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 102,00 | 6,54 | BDI 1 | 8,01 | 817,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.1.6. | SINAPI | 89356 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 174,00 | 32,99 | BDI 1 | 40,40 | 7.029,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.1.7. | Composição | CPU-01 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2") | UN | 20,00 | 312,40 | BDI 1 | 382,60 | 7.652,00 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.9.2.2. | | | REGISTROS | | | | | - | 12.069,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.2.1. | SINAPI | 89985 | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 20,00 | 75,53 | BDI 1 | 92,50 | 1.850,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.2.2. | SINAPI | 89987 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 60,00 | 79,11 | BDI 1 | 96,89 | 5.813,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.2.3. | SINAPI | 94490 | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 40,00 | 57,97 | BDI 1 | 71,00 | 2.840,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.2.4. | SINAPI | 86885 | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 80,00 | 15,99 | BDI 1 | 19,58 | 1.566,40 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.9.2.3. | | | ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRAULICA | | | | | - | 14.127,00 |

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Nº OPERAÇÃO 042675/2025 | Nº TransfereGOV 042675/2025 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO | DATA BASE 11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Casa Populares | MUNICÍPIO / UF ESPÍRITO SANTO DO TURVO/SP | BDI 1 22,47% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Nível | Nível Corrigido | Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|------------|---------------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|
| LOTE | LOTE | Construção de Casa Populares | | | | | | | | | 2.881.726,23 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.3.1. | SINAPI | 97741 | KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 | UN | 20,00 | 200,37 | BDI 1 | 245,39 | 4.907,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.3.2. | Composição | 104994_ADP-01 | CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). | UN | 20,00 | 170,13 | BDI 1 | 208,36 | 4.167,20 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.3.3. | SINAPI | 89353 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 20,00 | 33,91 | BDI 1 | 41,53 | 830,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.3.4. | SINAPI | 89402 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 135,00 | 16,74 | BDI 1 | 20,50 | 2.767,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.3.5. | SINAPI | 89446 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 60,00 | 6,54 | BDI 1 | 8,01 | 480,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.3.6. | SINAPI | 89408 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 40,00 | 11,79 | BDI 1 | 14,44 | 577,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.3.7. | SINAPI | 89440 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 20,00 | 16,15 | BDI 1 | 19,78 | 395,60 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.9.2.4. | | | CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE | | | | | - | 26.341,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.1. | SINAPI | 102605 | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 | UN | 20,00 | 282,47 | BDI 1 | 345,94 | 6.918,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.2. | SINAPI | 102591 | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021 | UN | 20,00 | 6,23 | BDI 1 | 7,63 | 152,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.3. | SINAPI | 102593 | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021 | UN | 40,00 | 7,03 | BDI 1 | 8,61 | 344,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.4. | SINAPI | 94703 | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | 20,00 | 24,69 | BDI 1 | 30,24 | 604,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.5. | SINAPI | 94704 | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | 40,00 | 32,43 | BDI 1 | 39,72 | 1.588,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.6. | SINAPI | 94796 | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 20,00 | 60,08 | BDI 1 | 73,58 | 1.471,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.7. | SINAPI | 89408 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 160,00 | 11,79 | BDI 1 | 14,44 | 2.310,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.8. | SINAPI | 89413 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 80,00 | 16,05 | BDI 1 | 19,66 | 1.572,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.9. | SINAPI | 89414 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 20,00 | 18,07 | BDI 1 | 22,13 | 442,60 |

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 042675/2025 | Nº TransfereGOV 042675/2025 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO | DATA BASE 11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Casa Populares | MUNICÍPIO / UF ESPÍRITO SANTO DO TURVO/SP | BDI 1 22,47% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Nível | Nível Corrigido | Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|--------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|
| LOTE | LOTE | Construção de Casa Populares | | | | | | | | | 2.881.726,23 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.10. | SINAPI | 103953 | BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 40,00 | 9,56 | BDI 1 | 11,71 | 468,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.11. | SINAPI | 89443 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 60,00 | 22,25 | BDI 1 | 27,25 | 1.635,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.12. | SINAPI | 89445 | TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 20,00 | 24,15 | BDI 1 | 29,58 | 591,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.13. | SINAPI | 89402 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 88,00 | 16,74 | BDI 1 | 20,50 | 1.804,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.2.4.14. | SINAPI | 89403 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 211,00 | 24,90 | BDI 1 | 30,50 | 6.435,60 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.9.3. | | | SANITÁRIAS / PLUVIAL | | | | | - | 157.310,40 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.9.3.1. | | | TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRIAS | | | | | - | 65.449,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.1.1. | SINAPI | 89726 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 60,00 | 13,70 | BDI 1 | 16,78 | 1.006,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.1.2. | SINAPI | 89732 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 40,00 | 18,99 | BDI 1 | 23,26 | 930,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.1.3. | SINAPI | 89724 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 40,00 | 13,42 | BDI 1 | 16,44 | 657,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.1.4. | SINAPI | 89731 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 180,00 | 18,11 | BDI 1 | 22,18 | 3.992,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.1.5. | SINAPI | 89744 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20,00 | 32,48 | BDI 1 | 39,78 | 795,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.1.6. | SINAPI | 89784 | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20,00 | 29,02 | BDI 1 | 35,54 | 710,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.1.7. | SINAPI | 104345 | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20,00 | 50,57 | BDI 1 | 61,93 | 1.238,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.1.8. | SINAPI | 104348 | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | UN | 20,00 | 13,02 | BDI 1 | 15,95 | 319,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.1.9. | SINAPI | 89711 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 67,00 | 29,64 | BDI 1 | 36,30 | 2.432,20 |

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 042675/2025 | Nº TransfereGOV 042675/2025 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO | DATA BASE 11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Casa Populares | MUNICÍPIO / UF ESPÍRITO SANTO DO TURVO/SP | BDI 1 22,47% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Nível | Nível Corrigido | Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|----------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|
| LOTE | LOTE | Construção de Casa Populares | | | | | | | | | 2.881.726,23 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.1.10. | SINAPI | 89712 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 204,20 | 36,87 | BDI 1 | 45,15 | 9.219,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.1.11. | SINAPI | 89798 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | M | 80,00 | 16,73 | BDI 1 | 20,49 | 1.639,20 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.1.12. | SINAPI | 89714 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 676,00 | 51,34 | BDI 1 | 62,88 | 42.506,80 |
| Nível 4 | Nível 4 | 1.9.3.2. | | | ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS | | | | | - | 91.861,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.2.1. | SINAPI | 97902 | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 | UN | 100,00 | 644,63 | BDI 1 | 789,48 | 78.948,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.2.2. | SINAPI | 89707 | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20,00 | 58,99 | BDI 1 | 72,25 | 1.445,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.2.3. | SINAPI | 104327 | RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20,00 | 23,49 | BDI 1 | 28,77 | 575,40 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.2.4. | SINAPI | 104326 | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20,00 | 24,49 | BDI 1 | 29,99 | 599,80 |
| Serviço | Serviço | 1.9.3.2.5. | SINAPI | 98104 | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020 | UN | 20,00 | 420,23 | BDI 1 | 514,66 | 10.293,20 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.9.4. | | | APARELHOS, METAIS E BANCADAS | | | | | - | 58.937,56 |
| Serviço | Serviço | 1.9.4.0.1. | SINAPI | 86931 | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20,00 | 523,16 | BDI 1 | 640,71 | 12.814,20 |
| Serviço | Serviço | 1.9.4.0.2. | SINAPI-I | 36081 | BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM | UN | 4,00 | 199,35 | BDI 1 | 244,14 | 976,56 |
| Serviço | Serviço | 1.9.4.0.3. | SINAPI | 86943 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20,00 | 258,25 | BDI 1 | 316,28 | 6.325,60 |
| Serviço | Serviço | 1.9.4.0.4. | SINAPI | 86934 | BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20,00 | 505,48 | BDI 1 | 619,06 | 12.381,20 |
| Serviço | Serviço | 1.9.4.0.5. | SINAPI | 86925 | TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20,00 | 745,47 | BDI 1 | 912,98 | 18.259,60 |

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Nº OPERAÇÃO 042675/2025 | Nº TransfereGOV 042675/2025 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 | | | |
| LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO | DATA BASE 11-25 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Casa Populares | MUNICÍPIO / UF ESPÍRITO SANTO DO TURVO/SP | BDI 1 22,47% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

| Nível | Nível Corrigido | Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|--------|--------|--|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|
| LOTE | LOTE | Construção de Casa Populares | | | | | | | | | 2.881.726,23 |
| Serviço | Serviço | 1.9.4.0.6. | SINAPI | 100860 | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20,00 | 118,19 | BDI 1 | 144,75 | 2.895,00 |
| Serviço | Serviço | 1.9.4.0.7. | SINAPI | 95546 | KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20,00 | 215,78 | BDI 1 | 264,27 | 5.285,40 |
| Nível 2 | Nível 2 | 1.10. | | | COMPLEMENTAÇÕES | | | | | - | 16.104,80 |
| Nível 3 | Nível 3 | 1.10.1. | | | CALAFETE / LIMPEZA | | | | | - | 16.104,80 |
| Serviço | Serviço | 1.10.1.0.1. | SINAPI | 99818 | LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_10/2025_PS | UN | 20,00 | 7,04 | BDI 1 | 8,62 | 172,40 |
| Serviço | Serviço | 1.10.1.0.2. | SINAPI | 99819 | LIMPEZA DE BANCADA COM PLACA DE ROCHA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_10/2025_PS | M2 | 14,40 | 23,63 | BDI 1 | 28,94 | 416,80 |
| Serviço | Serviço | 1.10.1.0.3. | SINAPI | 99811 | LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025 | M2 | 323,00 | 0,88 | BDI 1 | 1,08 | 348,80 |
| Serviço | Serviço | 1.10.1.0.4. | SINAPI | 99826 | LIMPEZA DE FORRO REMOVIVEL COM PANO UMIDO. AF_10/2025_PS | M2 | 718,00 | 2,17 | BDI 1 | 2,66 | 1.909,80 |
| Serviço | Serviço | 1.10.1.0.5. | SINAPI | 99821 | LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_10/2025_PS | M2 | 80,00 | 6,28 | BDI 1 | 7,69 | 615,20 |
| Serviço | Serviço | 1.10.1.0.6. | SINAPI | 99810 | LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 | M2 | 949,20 | 8,58 | BDI 1 | 10,51 | 9.976,00 |
| Serviço | Serviço | 1.10.1.0.7. | SINAPI | 99822 | LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_10/2025_PS | M2 | 336,00 | 1,41 | BDI 1 | 1,73 | 581,20 |
| Serviço | Serviço | 1.10.1.0.8. | SINAPI | 99813 | LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 | M2 | 318,40 | 3,94 | BDI 1 | 4,83 | 1.537,80 |
| Serviço | Serviço | 1.10.1.0.9. | SINAPI | 99816 | LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_10/2025_PS | UN | 40,00 | 11,16 | BDI 1 | 13,67 | 546,80 |

ESPIRITO SANTO DO TURVO 06 DE FEVEREIRO DE 2026

TUFIK & GIANSSANTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS

RESPONSÁVEL TÉCNICO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA